

**РАБОТА ОРГАНИЗАЦИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА В УСЛОВИЯХ РЕФОРМЫ**

в январе-декабрь 2022 года

КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

**Финансовые результаты деятельности, дебиторская и кредиторская
задолженность организаций коммунального хозяйства**

Общая сумма доходов с учетом финансирования из бюджетов всех уровней, тыс. рублей	48312432,5
в том числе по видам услуг:	
холодное водоснабжение	3775514,0
водоотведение (канализация)	2032720,5
теплоснабжение	6248304,6
Общая сумма расходов по реализации услуг, тыс. рублей	52920439,8
в том числе по видам услуг:	
холодное водоснабжение	4581051,4
водоотведение (канализация)	2282328,0
теплоснабжение	7350926,1
Фактические объемы финансирования из бюджетов всех уровней, тыс. рублей	7441404,9
Дебиторская задолженность, тыс. рублей	5960530,5
в том числе по видам услуг:	
холодное водоснабжение	450703,2
водоотведение (канализация)	237101,2
теплоснабжение	1493445,7
Кредиторская задолженность, тыс. рублей	12843918,8
в том числе за поставку топливно-энергетических ресурсов	3619076,6
Размер платы, рассчитанный по экономически обоснованным тарифам, тыс. рублей	24871034,4
Возмещение гражданами, имеющими прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями, затрат по оплате коммунальных услуг по установленным для населения тарифам, тыс. рублей	22064388,6
Установленный уровень возмещения гражданами, имеющими прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями, затрат по оплате коммунальных услуг, %	88,7

Оплата коммунальных услуг

	<i>Начислено (предъявлено) платежей, тыс. рублей</i>	<i>Фактически оплачено, тыс. рублей</i>	<i>Фактический уровень платежей, %</i>
Коммунальные услуги - всего			
гражданам, имеющим прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями	20642274,0	20512190,1	99,4
исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы)	742842,5	726228,3	97,8
бюджетофинансируемым организациям	5418360,7	5372408,0	99,2

ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Оплата населением жилищных услуг

	<i>Начислено (предъявлено) платежей, тыс. рублей</i>	<i>Фактически оплачено, тыс. рублей</i>	<i>Фактический уровень платежей, %</i>
Плата за жилое помещение - всего	3948173,7	3692784,0	93,5
в том числе:			
плата за пользование жилым помещением (плата за найм)	126860,3	100538,2	79,3
содержание жилого помещения	3821313,4	3592245,8	94,0
Капитальный ремонт – всего	1581759,0	1388364,2	87,8

Средства на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме тыс. рублей

	<i>Капитальный ремонт</i>
Начислено взносов	1796954,7
Оплачено взносов	2576796,9
Фактические расходы на проведение капитального ремонта	... ¹⁾

¹⁾ Здесь и далее данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 29.11.2007 г. № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 02.07.2013 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Финансовые результаты деятельности, дебиторская и кредиторская задолженности организаций жилищного хозяйства

Общая сумма доходов с учетом финансирования из бюджетов всех уровней – всего, тыс. рублей	4627867,8
в том числе по основному виду деятельности	4337212,2
из них за содержание жилого помещения	3691646,2
Общая сумма расходов по реализации услуг – всего, тыс. рублей	4540715,5
в том числе по основному виду деятельности	4309671,2
из них затраты на использование и содержание жилого помещения	3455201,3
Фактические объемы финансирования из бюджетов всех уровней, тыс. рублей	84428,1
Дебиторская задолженность - всего, тыс. рублей	1248181,1
в том числе за содержание жилого помещения	913362,5
Кредиторская задолженность, тыс. рублей	635062,8
Размер платы, рассчитанный по экономически обоснованным тарифам (ценам), тыс. рублей	6202710,3
Возмещение населением затрат по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, по установленным для населения тарифам, тыс. рублей	6200048,8
Установленный уровень возмещения населением затрат за предоставление жилищно-коммунальных услуг, %	100,0

Примечание: В отдельных случаях незначительные расхождения между итогами и суммой слагаемых объясняются округлением данных. Информация изменена за счет уточнения респондентами ранее предоставленных данных.